



COMUNE DI RIVARA

Corso Ogliani, 9
C.A.P. 10080

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO Tel. (0124) 31.109-114
Cod Fisc. 85501330014 Fax (0124) 31.527
Partita IVA 02107760015 E-mail tributi@comune.rivara.to.it

AVVISO ESPLORATIVO DI INDAGINE DI MERCATO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEL CANONE PATRIMONIALE RELATIVO ALL'ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E PUBBLICHE AFFISSIONI

ANNI 2027-2028-2029-2030

MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E), DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Con il presente avviso, l'Amministrazione comunale intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione e formazione di un elenco di operatori economici qualificati, interessati a partecipare alla procedura negoziata, previa consultazione di operatori economici del servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale relativo all'esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per una durata quadriennale.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 del Codice civile, o promessa al pubblico, ai sensi dell'art. 1989 del Codice civile.

L'Amministrazione comunale si riserva di non procedere all'affidamento del servizio, avviare diversa procedura, e/o sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente procedura con atto motivato.

Si forniscono i seguenti dati:

ENTE APPALTANTE

Comune di Rivara - Corso Ogliani n. 9 – 10080 RIVARA (TO) – C.F. 85501330014 – P. IVA 02107760015 – PEC amministrativo.rivara@pec.it – Sito internet: www.comune.rivara.to.it.

OGGETTO DEL SERVIZIO, LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA:

Il servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale relativo all'esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni presenta le seguenti caratteristiche:

a) il servizio consiste:

- nella gestione, accertamento, riscossione volontaria e coattiva del canone patrimoniale relativo all'esposizione pubblicitaria;
- sulla gestione, accertamento, riscossione volontaria e coattiva del canone relativo ai diritti sulle Pubbliche Affissioni inclusa la materiale affissione dei manifesti
- nella manutenzione degli impianti del servizio di pubbliche affissioni e la rimozione di affissioni abusive;

b) il servizio viene svolto sul territorio del Comune di Rivara;

c) il servizio viene affidato per gli anni 2027-2028-2029-2030

IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO

Il servizio viene compensato ad aggio da applicarsi all'ammontare lordo delle somme complessivamente riscosse anche coattivamente per i servizi oggetto del bando di gara.



COMUNE DI RIVARA

Corso Ogliani, 9
C.A.P. 10080

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO Tel. (0124) 31.109-114
Cod Fisc. 85501330014 Fax (0124) 31.527
Partita IVA 02107760015 E-mail tributi@comune.rivara.to.it

L'aggio a favore del concessionario, al netto degli oneri fiscali, è pari ad una percentuale massima del 40%, percentuale che potrà essere rivista al ribasso. Ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 179 del D. Lgs. N. 36/2023, il valore stimato complessivo del servizio in affidamento per la durata di anni 4, risulta pari ad € 36.800,00, corrispondenti ad € 9.200,00 annui oltre IVA nella misura di legge. Tale importo è stato determinato applicando l'aggio massimo posto a base di gara del 40% annuo, rapportato alla media annua degli incassi degli ultimi tre anni pari a circa € 23.000,00 all'anno. I cosiddetti diritti d'urgenza sono invece interamente devoluti all'affidatario per la particolare prestazione e non concorrono a determinare l'aggio.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla procedura dovranno presentare apposita istanza, utilizzando esclusivamente il modulo allegato, da inviare in via telematica.

L'istanza, redatta in lingua italiana, dovrà essere sottoscritta dall'interessato, o in caso di persona giuridica dal legale rappresentante, e trasmessa obbligatoriamente a mezzo PEC all'indirizzo mail amministrativo.rivara@pec.it entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 02.10.2026.

Unitamente all'istanza di partecipazione dovrà essere allegata la copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità, del sottoscrittore.

L'istanza dovrà indicare nell'oggetto della PEC, la seguente dicitura *“Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale relativo all'esposizione pubblicitaria e pubbliche affissioni- Anni 2027-2028-2029-2030”*.

L'amministrazione declina ogni responsabilità per eventuali ritardi e/o inconvenienti.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

Si darà corso alla procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La procedura di affidamento di cui all'oggetto è rivolto ai soggetti di cui all'art. 65, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione (Requisito Idoneità Professionale);
- accreditamento sul portale MEPA su cui sarà espletata la procedura di gara, entro la data successiva indizione della gara stessa;
- essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui agli articoli 94, 95, 96 e 97 del D. Lgs. 36/2023 (Requisiti di ordine generale);
- di avere realizzato nell'ultimo triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso un fatturato minimo per anno non inferiore al valore presunto dell'appalto; in caso di raggruppamento temporaneo di imprese il requisito deve essere posseduto nella percentuale minima del 60% dalla ditta mandataria e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle ditte mandanti nella misura minima del 20% di quanto richiesto per l'intero raggruppamento;
- di aver svolto nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso servizi analoghi a quelli per il quale si manifesta interesse, effettuato presso soggetti pubblici;

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore di appartenenza.



COMUNE DI RIVARA

Corso Ogliani, 9
C.A.P. 10080

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO Tel. (0124) 31.109-114
Cod Fisc. 85501330014 Fax (0124) 31.527
Partita IVA 02107760015 E-mail tributi@comune.rivara.to.it

NUMERO DI OPERATORI CHE SARANNO INVITATI A PRESENTARE UN'OFFERTA

La Stazione appaltante, previa verifica della regolarità e conformità delle manifestazioni di interesse presentate, provvederà ad invitare a presentare offerta tutti gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse alla presente procedura.

La richiesta di offerta sarà effettuata mediante procedura telematica, utilizzando la piattaforma Mepa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che, invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Rivara in occasione della procedura di affidamento.

Si applica quanto previsto dall'art. 35 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in tema di accesso agli atti e riservatezza.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento del servizio avverrà attraverso la procedura di cui all'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi della normativa vigente in materia, si precisa che il trattamento dei dati personali improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà anche conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 36/2023, per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse, nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento (UE) 2016/679 in materia di trattamento di dati personali. I dati non verranno comunicati a terzi.

PUBBLICITA'

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito *internet* istituzionale del Comune di Rivara, sia in "homepage" che in "Amministrazione trasparente", sotto la sezione "Bandi di gara", per almeno 15 giorni naturali e consecutivi.

ULTERIORI INDICAZIONI

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il capitolato speciale d'appalto, contenente le specifiche condizioni, modalità e prestazioni oggetto del servizio, sarà predisposto e approvato dall'Amministrazione comunale con successivo atto.

Pertanto, le indicazioni contenute nel presente avviso devono intendersi di carattere preliminare e non costituiscono vincolo per l'Amministrazione comunale, che si riserva di definire, integrare, modificare o precisare gli elementi della procedura e le condizioni di esecuzione del servizio in sede di approvazione della documentazione di gara.

La presentazione della manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di alcun vincolo contrattuale, né attribuisce agli operatori economici alcun diritto o pretesa in ordine al successivo affidamento del servizio.



COMUNE DI RIVARA

Corso Ogliani, 9
C.A.P. 10080

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO Tel. (0124) 31.109-114
Cod Fisc. 85501330014 Fax (0124) 31.527
Partita IVA 02107760015 E-mail tributi@comune.rivara.to.it

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è il Responsabile del Servizio Finanziario, BARTOLIO Dr.ssa Laura.

Rivara, lì 17.09.2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
BARTOLIO Dr.ssa Laura

