COMUNITA' MONTANA ALTO CANAVESE

COMUNE DI RIVARA

PROVINCIA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE

(Art. 17 Comma 4 L.R. 56/77 e s.m.i.)

(Progetto Preliminare adottato con D.C.C. N° 14 del 16/04/2012)

PROGETTO DEFINITIVO

GENNAIO 2013

TAVOLA 3 C — **ZONIZZAZIONE**

SCALA 1 : 2000

IL SINDACO
dott. ing. GIANLUCA QUARELLI

PROGETTISTA
dott. arch. DIEGO CHIAINO CUTIN
coll. arch. Piero Idrissa

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Susanna BARBATO

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
AREA s.n.c. di Prizzon e C.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
geom. Andrea CONSIANO

GEOLOGO
dott. MAURIZIO CANEPA

SIMBOLOGIA	SIGLE	DEFINIZIONI
		CONFINE COMUNALE
		CORSI D' ACQUA E LORO AREE PERTINENZIALI
	CS	CENTRO STORICO
		EDIFICI, MANUFATTI, MONUMENTI AVENTI VALORE ARTISTICO E/O AMBIENTALE O DOCUMENTARIO
	RE	AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA
	RC	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO
	RN	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO
	SR	AREE DI ATTIVITA' SPORTIVO-RICREATIVE PRIVATE
	IN	AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO
	IR	AREE INDUSTRIALI DI RIORDINO DA ATTREZZARE
	IC	IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI CONFERMATI
	I	INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN SEDE IMPROPRIA
	CD	AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI-DIREZIONALI
		EDIFICI PRODUTTIVI IN AREA AGRICOLA
	CDN	AREE COMMERCIALI DI NUOVO IMPIANTO
	A	AREE DESTINATE AD USO AGRICOLO
	T	AREE DI TUTELA AMBIENTALE
	TE	AREE DI TUTELA AMBIENTALE DELL'EDIFICATO
		AREA PESCEMONTE
		AREE VINCOLATE AI SENSI DELL' ART. 25 DELLA L.R. 56/77
		AREE VINCOLATE AI FINI EDIFICATORI
	S	AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE
	SI	AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
	SCD	AREE PER ATTREZZATURE AL SERVIZIO DI ATTIVITA' COMMERCIALI-DIREZIONALI
	SP	AREE A SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA
	F	AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
	D	AREE DI DISSESTO
		TERRENI INTERESSATI DA INCENDIO - ART. 10 L. n. 353/2000
		VIABILITA' PUBBLICA: ESISTENTE — IN PROGETTO — ALL' INTERNO DEI PEC
		VIABILITA' PUBBLICA: PISTE CICLABILI
		FASCE DI RISPETTO: DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI; DAI TORRENTI; DAI POZZI (@); DALLE STRADE; DAGLI ELETTRODOTTI; DALLA DISCARICA; DAL DEPURATORE
		VINCOLI PER LA NAVIGAZIONE AEREA (riferimento alle mappe ENAC/SAGAT, ottobre 2010): ENAC mappa ostacle-hazard-radio Tav. PC-01 C; ENAC mappa ostacle-hazard-radio Tav. PC-01 D; ENAC mappa ostacle-laser - Tav. PC-01 E; ENAC mappa ostacle superfici radioelettriche - Tav. PC-01A; Fino a 1000 m dal limite della zona di fermata (incluso) - zona di limitazione degli ostacoli
		AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLO IDROGEOLOGICO ex R.D. 3267/1923
		AREE SPONDALI VINCOLATE ex D.Lgs. 42/04, art. 142,comma 1°, lett.c
		BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI ex D.Lgs. 42/04, artt. 9 e 10 (EX L.1089/39)
		DELIMITAZIONE COMPARTI EDIFICATORI
	F	AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

AREE SERVIZI:		ESISTENTI	IN PROGETTO
ISTRUZIONE	ASILO NIDO E SCUOLA MATERNA	(a)	
	SCUOLA ELEMENTARE	(b)	
	SCUOLA MEDIA	(c)	
ATTR. INTER. COMUNE	RELIGIOSE	(d)	
	CULTURALI E SOCIALI	(e)	
	ASSISTENZIALI E SANITARIE	(f)	
	AMMINISTRATIVE	(g)	
SPAZI PUBBLICI	SPORT	(h)	
	PARCO	(i)	
	GIOCO	(l)	
PARCHEGGI		(p)	

USI CIVICI — ADDENSAMENTI COMMERCIALI

C.NA PINONE
C.NA GIACUNDA
C.NA VIGNET
C.NA BOSCHETTO
C.NA PAGAZZO
C.NA LUPA
C.NA MARGHERITA
C.NA BERTOLA
C.NA RUSCINA
C.NA AMIGNETTA
C.NA BUTIOTTI
C.NA PIAGGIABOLA
AP13
AP14
RC
COMUNE DI BUSANO
COMUNE DI BARBANIA