



COMUNE DI RIVARA

Corso Ogliani, 9
C.A.P. 10080

PROVINCIA DI TORINO
Cod Fisc. 85501330014
Partita IVA 02107760015

Tel. (0124) 31.109-114
Fax (0124) 31.527
e-mail tecnico@comune.rivara.to.it

Prot. n° 4920

Rivara li 08.11.2021

AVVISO ESPLORATIVO

DI INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO COMUNALE DEL CAPOLUOGO, PER ANNI 9 (NOVE) DALLA DATA DI STIPULA DELLA CONCESSIONE

SI RENDE NOTO CHE

Il Comune di RIVARA ha la necessità di effettuare un'indagine di mercato acquisendo manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici, che vogliano essere invitati ad una procedura di gara negoziata da svolgere per mezzo del Portale Telematico Appalti dell'Unione Montana Alto Canavese della quale fa parte questo comune accessibile all'indirizzo: <https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, al quale la ditta dovrà obbligatoriamente registrarsi, l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva del cimitero comunale del Capoluogo, per anni 9 (nove) dalla data di stipula della concessione.

STAZIONE APPALTANTE: Comune di RIVARA (Provincia di TORINO) – Corso Ogliani n° 9 – 10080 RIVARA (TO)
TEL. 0124.31109-31114 PEC tecnico.rivara@pec.it – mail tecnico@comune.rivara.to.it.

Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice

Ufficio Tecnico Comunale Servizio Tecnico Manutentivo geom. CONRADO Andrea.

Responsabile Unico del Procedimento

Ai sensi dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. 50/2016: geom. CONRADO Andrea, TEL. 0124.31109-31114 PEC tecnico.rivara@pec.it – mail tecnico@comune.rivara.to.it.

1) OGGETTO DELLA FORNITURA

La gara ha per oggetto l'esecuzione del servizio di gestione e manutenzione completa (ordinaria e straordinaria) delle lampade votive esistenti (stimate in n. 283) e degli impianti ad esse afferenti nonché l'installazione di nuove lampade votive a richiesta degli interessati nel cimitero comunale del capoluogo. Rientrano nella concessione gli interventi di estendimento degli impianti esistenti di illuminazione delle lampade votive in caso di eventuali ampliamenti e/o ristrutturazioni che saranno realizzati nel cimitero. Il servizio oggetto di concessione prevede altresì la gestione sia amministrativa che contabile dei rapporti con l'utenza privata, ivi compresa la fatturazione e la riscossione dei corrispettivi di abbonamento sulla base delle relative tariffe approvate.

Si rimanda alla Bozza di Convenzione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28.09.2021 per ulteriori specificazioni sul servizio.

Sarà possibile prendere visione della documentazione inerente la procedura sul Portale Appalti dell'Unione Montana Alto canavese indirizzo: <https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>;

Le Ditte che vorranno inviare la manifestazione di interesse dovranno registrarsi a tale portale utilizzando la funzione Registrati posta in alto a sinistra nella prima pagina;

La documentazione è inoltre presente sul sito informatico istituzionale del Comune di RIVARA (TO), all'indirizzo <https://www.comune.rivara.to.it/it-it/home> nella sezione L'Amministrazione - Atti e Pubblicazioni-Bandi di gara.

Prestazione: CVP 98371111-5 - Servizi di manutenzione cimiteriale

2) VALORE DEL CONTRATTO E CORRISPETTIVO DI CONCESSIONE

Il valore della concessione, stimato per l'intero periodo (anni 9 più eventuali mesi 6 di proroga) ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è pari ad € 5.377,00 (I.V.A. 22% esclusa), tenuto conto dei seguenti parametri (*tale importo è il prodotto del numero delle lampade per il canone annuo da versare al Comune per singola lampada per il numero di anni della concessione* € 2,00x283=566,00 x 9,5 = 5.377,00):

- Lampade stimate: n. 283
- Tariffa per abbonamento annuo (n. 1 lampadina): € 9,50 (oltre I.V.A. 22%);
- Costo per allacciamento:
 - € 11,00 IVA inclusa per ogni loculo;
 - € 16,00 IVA inclusa per ogni tomba di famiglia.

Quale corrispettivo di concessione, l'impresa aggiudicataria del servizio verserà al Comune, per tutta la durata della Concessione stessa, un canone annuo determinato nella misura minima di € 2,00 (oltre ad I.V.A.) per singola lampada gestita (stimate circa 283 lampade), **aumentato nella misura che risulterà offerta in sede di gara.**

Il canone come sopra determinato dovrà essere versato annualmente presso la Tesoreria comunale entro il 31 marzo di ogni anno di concessione.

Al Concessionario competono una tantum gli introiti per il contributo di primo allacciamento ed altresì i canoni di abbonamento ad esso dovuti dagli utenti, validi per tutta la durata contrattuale, nella seguente misura:

- A) contributo per allacciamento "una tantum" a tombe e/o cappelle € 16,00 + I.V.A. 22%;
- B) contributo per allacciamento "una tantum" a loculi ed ossari € 11,00 + I.V.A. 22%;
- C) abbonamento annuo forfettario, da pagarsi anticipatamente per ogni luce votiva di tombe e/o cappelle, loculi e cellette ossario € 9,50 + I.V.A. 22% e spese di incasso (che andranno aggiunte ed incorporate nell'abbonamento). Tale importo è comprensivo delle seguenti causali: ricambio gratuito delle lampadine bruciate, sorveglianza e manutenzione della rete, consumo di energia elettrica, diritto fisso di esazione.

L'ammontare di tali introiti, ritenuti remunerativi ad ogni effetto, compenserà il concessionario di tutte le spese di gestione sostenute o da sostenere ivi compreso l'utile di impresa.

3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (la elencazione ivi contenuta non è da intendersi esaustiva in quanto occorre far riferimento alla nozione di operatore economico così come individuato dalla giurisprudenza comunitaria e nazionale) che siano in possesso dei seguenti requisiti:

A) **Requisiti generali:** non incorrere nei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

B) **Requisiti di idoneità professionale** (art. 83, c. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.): (per i soggetti tenuti per legge) Iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività attinenti all'oggetto della gara.

C) **Requisiti di capacità economica e finanziaria** (art. 83, c. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.): il fatturato globale minimo dell'operatore economico, conseguito nel triennio 2019 – 2020 – 2021, almeno pari ad € 5.377,00 (al netto delle imposte); si precisa che è richiesto un fatturato minimo a garanzia della serietà dell'offerta e a tutela del personale impiegato.

D) **Requisiti di capacità tecnica e professionale** (art. 83, c. 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.): aver svolto, nel triennio 2019 – 2020 – 2021, servizi analoghi (con specifico riferimento alle attività oggetto di affidamento), per un importo, al netto dell'I.V.A., almeno pari ad Euro 5.377,00, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo; per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito del servizio analogo deve essere rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto per servizio analogo/3) x anni di attività.

E) **Registrazione al Portale Appalti dell'Unione Montana Alto Canavese indirizzo:** <https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>.

In caso di Raggruppamenti temporanei di imprese, i requisiti di cui alle precedenti lettere A), B) e D) devono essere posseduti da ciascuna impresa costituente il raggruppamento; il requisito di cui alla lettera C) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo insieme fermo restando che la mandataria capogruppo deve

possedere il requisito in misura maggioritaria. Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i. non è ammesso l'avvalimento per i requisiti di cui alle precedenti lettere A) e B).

Resta inteso che la manifestazione di interesse di cui trattasi costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali al solo fine di essere ammessi alla successiva procedura negoziata e che pertanto, mediante apposita ulteriore dichiarazione, dovrà essere rinnovata dall'interessato ed accertata dall'Amministrazione Aggiudicatrice in occasione della successiva procedura di affidamento.

Il presente avviso esplorativo non è finalizzato alla formazione di elenchi di fiducia, ma trattasi di indagine di mercato funzionale all'espletamento del servizio in argomento.

4) MODALITA' DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata informatizzata con affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La gara sarà aggiudicata con il criterio del massimo rialzo mediante offerta in aumento sul prezzo a base d'asta per la definizione del maggior canone annuo offerto (*corrispettivo di concessione*): il canone annuo a base d'asta è pari ad € 2,00 (euro due/00) oltre I.V.A. per singola lampadina gestita (stimate circa n. 283 lampade).

5) TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici che intendono essere invitati alla conseguente procedura negoziata, dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, compilando l'allegato A al presente Avviso (contenente l'autocertificazione, ai sensi degli artt. 46, 47 e 77-bis del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.), che dovrà essere debitamente sottoscritto dal titolare/legale rappresentante della ditta interessata, accompagnato dalla fotocopia di un documento di identità a norma di legge.

Le domande dovranno essere presentate esclusivamente in modalità telematica previa registrazione sul portale appalti dell'Unione Montana Alto canavese URL : <https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

La manifestazione di interesse dovrà pervenire, al seguente indirizzo ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:00 del giorno 24.11.2021.

Si fa presente che:

- il termine per la ricezione delle offerte tramite la R.D.O. - Richiesta di Offerta sul M.E.P.A. sarà fissato in giorni 10 (dieci).

Pena la non ammissibilità, nel caso di operatori economici raggruppati, ovvero in caso di avvalimento, la manifestazione di interesse alla procedura e la relativa dichiarazione in merito al possesso dei suddetti requisiti dovrà essere resa da parte del legale rappresentante di ognuna delle ditte partecipanti al raggruppamento e dell'eventuale ditta ausiliaria, da redigersi preferibilmente secondo il modello dell'allegato A al presente Avviso, ai sensi degli artt. 46, 47 e 77-bis del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i..

6) CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

La stazione Appaltante esaminerà le istanze di manifestazione di interesse pervenute entro la data di scadenza ed individuerà quelle conformi all'avviso.

La stazione Appaltante provvederà ad invitare gli operatori economici che presenteranno la manifestazione d'interesse conforme all'avviso, fino ad un numero massimo di 5.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse sia superiore a 5 si procederà mediante sorteggio pubblico. Il sorteggio pubblico avverrà il giorno 24.11.2021 alle ore 15:00 presso l'Ufficio Tecnico sito in Corso Ogliani n° 9 a RIVARA.

La procedura negoziata sarà svolta con l'utilizzo del Portale Appalti dell'Unione Montana Alto Canavese;

L'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata potrà essere reso noto solo successivamente alla data di scadenza, prevista dalla lettera d'invito alla procedura negoziata de qua, per la presentazione delle relative offerte.

7) PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato:

Sul Portale Telematico Appalti dell'Unione Montana Alto Canavese, indirizzo: <https://appalti.unione.altocanavese.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, unitamente al modello di segnalazione di manifestazione d'interesse allegato al presente avviso;

Sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Comunale all'indirizzo <https://www.comune.rivara.to.it/it-it/home> nella sezione L'Amministrazione - Atti e Pubblicazioni-Bandi di gara online del Comune di RIVARA.

Eventuali integrazioni, specifiche e/o variazioni relative al presente avviso saranno tempestivamente pubblicate sul sito internet dell'Ente al suddetto indirizzo.

8) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di RIVARA, il quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato o di non dar seguito allo svolgimento della gara per l'affidamento del servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

9) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del REG. UE n. 679/2016 si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento e si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. Al presente avviso è allegata l'informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del REG. UE n. 679/16, a cui si rimanda. Il Titolare del trattamento dei dati in fase di gara è il Comune di RIVARA, nella persona del suo legale rappresentante protempore.



Il Responsabile del Servizio Tecnico
(CONRADO geom. Andrea)